



Garda Chiese
consorzio di bonifica

Corso V. Emanuele II, 122 - 46100 MANTOVA
Telefono 0376321278 email: info@gardachiese.it
PEC: cb.gardachiese-bonifica@pec.regione.lombardia.it
Codice Fiscale: 01706580204



Prot. n. 6047/2023

Mantova, 02/10/2023

TERZO BANDO DI GARA – AVVISO DI RETTIFICA

**OGGETTO: ALIENAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL CONSORZIO DI BONIFICA GARDA CHIESE
SITO NEL COMUNE DI CASTIGLIONE DELLE STIVIERE (MN) VICOLO DELL'ORCO N. 189
ANGOLO PIAZZA SAN LUIGI.**

Ad integrazione e a parziale deroga di quanto già indicato nel bando e nella documentazione descrittiva dell'immobile, si specifica che il Consorzio ha avviato il procedimento per la verifica dell'interesse culturale ai sensi dell'articolo 12 e segg. D. lgs.42/2004 relativamente all'immobile proposto in vendita.

Il rogito di vendita verrà quindi fissato dopo che la competente Soprintendenza avrà concluso il procedimento.

Qualora la Soprintendenza non concluda il procedimento entro 180 giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario potrà liberarsi dalla propria offerta senza alcuna penalità e il Consorzio provvederà a restituire il solo deposito cauzionale; qualora l'aggiudicatario intenda invece confermare la propria offerta in attesa della conclusione del predetto procedimento, non si provvederà alla restituzione del deposito cauzionale; nessun indennizzo o risarcimento verrà riconosciuto per il ritardo nella stipulazione del rogito.

Qualora la Soprintendenza dovesse ravvisare la sussistenza di un interesse culturale sull'immobile proposto in vendita, il Consorzio inoltrerà successiva richiesta di autorizzazione alla alienazione; in tale caso l'aggiudicatario potrà liberarsi dalla propria offerta senza alcuna penalità e il Consorzio provvederà a restituire il solo deposito cauzionale; qualora l'aggiudicatario intenda invece confermare la propria offerta in attesa dell'ottenimento della predetta autorizzazione, non si provvederà alla restituzione del deposito cauzionale; nessun indennizzo o risarcimento verrà riconosciuto per il ritardo nella stipulazione del rogito.

Il termine di presentazione delle offerte viene posticipato al 30/10/2023 alle ore 12:00.

Il giorno 2/11/2023 alle ore 9,00 presso il Consorzio di bonifica Garda Chiese, con sede in Mantova, Corso V. Emanuele II, n. 122, la Commissione appositamente costituita, dopo le verifiche preliminari, procederà, in seduta pubblica, all'apertura dei plichi contenenti i documenti e quindi alla verifica della documentazione ivi contenuta ai fini dell'ammissibilità delle offerte.

IL DIRETTORE GENERALE
Ing. Paolo Magri*

* il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa