



Prot. 2788/24

Mantova, 29/04/2024

DETERMINAZIONE N. 25 /2024 DEL 29/04/2024

OGGETTO: Manifestazione di interesse per invito a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Restauro delle facciate di Palazzo Bonatti sito in Corso Vittorio Emanuele II, 122 Mantova" - Codice CUP G66I23000040005.
Determina nomina commissione per valutazione istanze.

Premesso che con delibera Presidenziale n. 40 del 15/02/2024, successivamente ratificata con delibera del del Consiglio di Amministrazione n. 106 del 22/03/2024, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori "Restauro delle facciate di Palazzo Bonatti sito in Corso Vittorio Emanuele II, 122 Mantova" codice CUP G66I23000040005;

Vista la nomina effettuata in data 07/08/2023, con la quale il Presidente ha attribuito all'Ing. Paolo Magri le funzioni di Responsabile Unico del Progetto nonché di Responsabile dei lavori;

Richiamata la determina n. 23 del 8/04/2024 con la quale è stato dato avvio all'indagine di mercato finalizzata ad individuare un numero adeguato di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Considerato che:

- l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, compresi oneri della sicurezza e costi della manodopera, risulta pari ad € 305.000,00;
- i lavori di cui all'oggetto, riguardano le tinteggiature delle parti intonacate, la polizia, il riordino e il consolidamento delle parti lapidee e dei serramenti, secondo le migliori tecniche del restauro, delle facciate del complesso architettonico di Palazzo Bonatti, prestigiosa sede del Consorzio di bonifica Garda Chiese;
- che Palazzo Bonatti è vincolato ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 42/2004 – tutela diretta – con Decreto di vincolo del Ministero della Pubblica Istruzione del 30/05/1950;
- che i lavori di che trattasi appartengono alla categoria unica prevalente OS2-A "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico";

Visti i criteri di selezione degli operatori economici, individuati ai sensi dell'art. 2 dell'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023, come di seguito elencati:

n.	Criterio	Elaborato da presentare	Punteggio max
1	Esecuzione di un lavoro analogo attinente alla categoria prevalente	Relazione dettagliata descrittiva dell'intento con fotografie,	25

	eseguito negli ultimi tre anni (riferito alla categoria OS-2A)	schemi ecc.. – vedi allegata “scheda intervento”;	
		Esibizione certificazione di buon esito del lavoro rilasciata dall’autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti così come previsto dall’art. 4, comma 3, dell’allegato II.12 al D.Lgs. 36/2023	10
2	certificazione UNI EN ISO 9001, in corso di validità, per il settore EA 28 e per attività relative a restauro e manutenzione di beni immobili soggetti a tutela	Certificato UNI EN ISO 9001	5
3	certificazione UNI EN ISO 14001 o EMAS, in corso di validità a dimostrazione delle proprie capacità di gestire aspetti ambientali all’interno del processo (predisposizione aree di cantiere, gestione dei mezzi e dei macchinari, gestione del cantiere, ecc..)	Certificato UNI EN ISO 14001 o EMAS	5
4	Presenza, nell’organico dell’azienda, di personale formato sui criteri ambientali minimi da dimostrare con attestati di corsi di formazione in tema di CAM di cui al DM 11/10/2017 e/o DM 23/06/2022	Attestati di formazione e dichiarazione attestante il ruolo dell’interessato all’interno dell’organizzazione aziendale	5
5	Disponibilità di una sede operativa nel raggio di 70 km dal sito dell’intervento – Corso Vittorio Emanuele II ^a - Mantova.	Domanda di partecipazione e autodichiarazione sul possesso dei requisiti verificabile tramite certificato CCIAA	10
TOTALE			60

Preso atto che il termine per la presentazione delle istanze da parte degli operatori economici interessati è scaduto alle ore 11:00 di oggi 29 Aprile 2024, ed entro tale termine, come da piattaforma digitale per la gestione delle gare telematiche del Consorzio, sono pervenute le istanze di n. 22 operatori economici;

Considerato che, come da avviso di manifestazione di interesse, si rende necessario provvedere alla nomina di una commissione per la valutazione delle candidature pervenute, e vengono individuati i dipendenti:

- Magri Paolo – Direttore Generale del Consorzio e RUP – in qualità di Presidente della commissione;
- Cantarelli Elena – Capo Sezione Servizi Generali – in qualità di membro della commissione e segretario verbalizzante;
- Cortelazzi Alessandro – Coordinatore Tecnico Ufficio Lavori, Patrimonio e Sicurezza – in qualità di membro della commissione

Acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse di cui all'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 di ognuno dei componenti della commissione;

Visto:

- l'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;
- l'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 "*Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea*";
- l'art. 34 del vigente Statuto consortile in merito alle competenze dei dirigenti;
- il Piano di Organizzazione Variabile dei Servizi Consortili approvato con deliberazione di C.d.A. n. 191 del 25/06/2020 e successive modificazioni;

DETERMINA

- di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, alla nomina della commissione per la valutazione delle istanze di partecipazione all'indagine di mercato finalizzata ad individuare un numero adeguato di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori "Restauro delle facciate di Palazzo Bonatti sito in Corso Vittorio Emanuele II, 122 Mantova" - Codice CUP G66I23000040005", costituita dai sottoelencati dipendenti:
 - Magri Paolo – Direttore Generale del Consorzio e RUP – in qualità di Presidente della commissione;
 - Cantarelli Elena – Capo Sezione Servizi Generali – in qualità di membro della commissione e segretario verbalizzante;
 - Cortelazzi Alessandro – Coordinatore Tecnico Ufficio Lavori, Patrimonio e Sicurezza – in qualità di membro della commissione;

IL DIRETTORE GENERALE
F.to: ing. Paolo Magri

Parere di regolarità amministrativa

Ai sensi dell'art. 83, comma 2, L.R. Regione Lombardia n. 31/2008, si esprime:

parere favorevole;

parere non favorevole;

relativamente all'atto sopraesteso.

Mantova, lì 29/04/2024

IL DIRETTORE GENERALE

F.to: ing. Paolo Magri

Regolarità contabile:

parere favorevole;

parere non favorevole;

Mantova, lì 29/04/2024

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

F.to: dott. Davide Bellei

Referto di pubblicazione

Copia della presente determina viene pubblicata all'albo on-line del sito istituzionale del Consorzio <http://gardachiese.it/> per otto giorni consecutivi con decorrenza dal 29/04/2024.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

F.to: dott. Davide Bellei